

## **Zápis z 8. schůze zastupitelstva obce Vlkaněč konané dne 11.7.2018 ve Vlkanči**

**Přítomní zastupitelé:** Kořínek Bohuslav, Novák Oldřich, Pavlas Stanislav, Pavlas Václav, Semrádová Bohumila, Špalek Vincent, Volenec Jiří, Zelená Marie

**Omluvení zastupitelé:** Klaus Josef

**Zapisovatel:** Semrádová Bohumila

**Ověřovatelé zápisu:** Kořínek Bohuslav, Špalek Vincent

**Přítomní občané:** 3

### **Program:**

- 1) Schválení programu ZO 11.7. 2018
- 2) Určení ověřovatelů zápisu ZO 11.7. 2018
- 3) Kontrola usnesení ZO 13.6. 2018
- 4) Dodatek č.1 ke smlouvě o převodu investorství
- 5) Poplatek svazku obcí Plynofikace Ledčska
- 6) Energie Pro – upomínka na zaplacení faktur
- 7) Zateplení části budovy OÚ + chodník
- 8) Rozpočtové opatření č.6
- 9) Věcné břemeno LD Chraňbož
- 10) Výsledek výběrového řízení na zhotovitele „Vlkaněč - oprava části místní komunikace 2c“
- 11) Výběr zhotovitele na akci „Vodovodní a kanalizační přípojky ke stavebním parcelám ve Vlkanči v lokalitě za Kovařákem“
- 12) Výběr zhotovitele na akci „Zpevněné plochy u kostela v Kozohlodech“
- 13) Diskuse

### **ad 1)**

Starosta Stanislav Pavlas v 18:00 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 11.7.2018 a dotázal se, zda chtějí zastupitelé do programu něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.001-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.) Schvaluje:** Program ZO 11.7.2018

### **ad 2)**

Starosta Stanislav Pavlas navrhl, aby ověřovateli zápisu ZO dne 11.7.2018 byli Kořínek Bohuslav a Špalek Vincent. Dotázal se zastupitelů, zda s tím souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.002-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.) Schvaluje:** Ověřovatele zápisu ZO dne 11.7.2018 – Kořínek Bohuslav a Špalek Vincent.

### **ad 3)**

Starosta Stanislav Pavlas provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO dne 13.6.2018.

- Smlouva s paní P. nebyla zatím uzavřena, na její žádost byl posunut termín do 30.9.2018.

Ostatní body byly splněny nebo u nich termín ještě běží.

Usnesení č.003-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.) Bere na vědomí:** Kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO dne 13.6.2018.

**ad 4)**

Starosta Stanislav Pavlas přednesl přítomným návrh dodatku č.1 ke smlouvě o převodu investování se společností VHS Vrchlice Maleč. Předmětem dodatku č.1 je převod projektové dokumentace pro územní řízení ke stavbě vodního díla „Vlkaneč, lokalita u Kovařáku, novostavba vodovodu a kanalizace“ na společnost VHS Vrchlice Maleč za cenu 1000,-Kč.

Dotázala se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.004-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Dodatek č.1 ke smlouvě o převodu investování se společností VHS Vrchlice Maleč.

**II.)Ukládá:** Uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o převodu investování se společností VHS Vrchlice Maleč.Termín do 8.8.2018, zodpovídá starosta.

**ad 5)**

Starosta Stanislav Pavlas předložil přítomným žádost spolku Plynofikace Ledčska o úhradu členského příspěvku obce Vlkaneč, který činí 9270,-Kč. Spolek nemůže ukončit svoji činnost, protože nejsou vypořádána věcná břemena. Plynovod je v majetku společnosti RWE, která jej také provozuje a doposud neuvolnila zádržné. Navrhl, aby i obec Vlkaneč uhradila členský příspěvek ve výši 9270,-Kč. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh zamítlo.

Hlasování: pro 1, proti 7 zdrželo se 0

Usnesení č.005-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Zamítá:** Úhradu členského příspěvku obce Vlkaneč do spolku Plynofikace Ledčska.

**ad 6)**

Starosta Stanislav Pavlas seznámil přítomné s návrhem na vyrovnání společnosti Energie Pro. Obec v roce 2016 uhradila dvě faktury této společnosti a tím v podstatě uznala závazky vůči ní. Navrhl postupovat dle bodu a), návrhu:

a) Uznáte-li svůj závazek uhradit společnosti Energie Pro s.r.o. dle platných smluv částku ve výši 69.625,98 Kč, tj. smluvní pokutu za rok 2016 a 2017, a to spolu s příslušenstvím, a tento nárok se zavázete uhradit, společnost Energie Pro s.r.o. nebude nadále požadovat úhradu smluvní pokuty za další období, tj. rok 2018 a 2019.

Dotázala se zastupitelů, zda s výše uvedeným vyrovnáním souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo. Smlouva o vyrovnání bude zastupitelům ještě předložena ke kontrole.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.006-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Vyrovnání se společností Energie Pro.

**II.)Ukládá:** Předložit návrh smlouvy o vyrovnání. Termín do 8.8.2018, zodpovídá Starosta.

**ad 7)**

Starosta Stanislav Pavlas informoval zastupitele o přípravách na zateplení části budovy OÚ a stavbu chodníku za budovou OÚ Vlkaneč. Na příštím zastupitelstvu předloží cenovou nabídku na realizaci.

Usnesení č.007-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Bere na vědomí:** Přípravy na zateplení části budovy OÚ a stavbu chodníku za budovou OÚ Vlkaneč.

**ad 8)**

Zastupitel Bohuslav Kořínek přednesl přítomným rozpočtové opatření č.6/2018. Dotázal se zastupitelů, zda s ním souhlasí. Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č.6/2018. Protokol bude součástí zápisu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.008-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Rozpočtové opatření č.6/2018.

**ad 9)**

Starosta Stanislav Pavlas předložil přítomným návrh smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.541/1 v k.ú. Tunochody. Jedná se o pozemek v užívání Lesního družstva Chraňbož, jehož je obec členem. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem smlouvy souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.009-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Návrh smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.548/1 v k.ú. Tunochody.

**II.)Ukládá:** Uzavřít smlouvu na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.548/1 v k.ú. Tunochody Termín do 8.8.2018, zodpovídá starosta.

**ad 10)**

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům výsledek výběrového řízení na zhotovitele akce „Vlkaneč - oprava části místní komunikace 2c“. Jedná se o 43m cesty se stávajícím asfaltovým povrchem, na kterou obec obdržela dotaci 357.618,-Kč vč.DPH od Ministerstva pro místní rozvoj. Na základě výběrového řízení byla vybrána realizační firma Vladimír Novotný, Ronov nad Doubravou s cenovou nabídkou 1.029.186,-Kč vč.DPH. Dotázal se zastupitelů, zda s výsledkem výběrového řízení souhlasí. Zastupitelstvo výsledek výběrového řízení schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.010-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Výsledek výběrového řízení na zhotovitele akce „Vlkaneč - oprava části místní komunikace 2c“, byla vybrána realizační firma Vladimír Novotný, Ronov nad Doubravou s cenovou nabídkou 1.029.186,-Kč vč.DPH.

**II.)Ukládá:** Uzavřít s firmou Vladimír Novotný, Ronov nad Doubravou SoD na akci „Vlkaneč - oprava části místní komunikace 2c“ za cenu 1.029.186,-Kč vč.DPH. Termín do 8.8.2018, zodpovídá starosta.

**ad 11)**

Starosta předložil zastupitelstvu cenovou nabídku společnosti Rokos Stavby s.r.o. na realizaci vodovodních a kanalizačních přípojek ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem, cena je 407.550,-Kč bez. DPH. Uvedl, že tato společnost provádí pro VHS Vrchlice Maleč v dané lokalitě hlavní řady kanalizace a vodovodu. Navrhl, zadat realizaci vodovodních a kanalizačních přípojek ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem společnosti Rokos Stavby s.r.o. za cenu 407.550,-Kč bez. DPH. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 1

Usnesení č.011-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Realizaci vodovodních a kanalizačních přípojek ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem společnosti Rokos Stavby s.r.o. za cenu 407.550,-Kč bez. DPH.

**II.)Ukládá:** Uzavřít SoD na realizaci vodovodních a kanalizačních přípojek ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem se společností Rokos Stavby s.r.o. za cenu 407.550,-Kč bez. DPH. Termín do 8.8.2018, zodpovídá starosta.

**ad 12)**

Bohumila Semrádová předložila zastupitelům výsledek poptávkového řízení na realizaci akce „Zpevněné plochy u Kostela v Kozohlodech. Oslovila celkem 5 firem:

- AVE Kolín (z kapacitních důvodů nabídku nepředložili)
- Firma Fanta 484.392,-Kč vč.DPH (cena za kompletní dílo)
- Zednictví Šemík 259.995,-Kč vč.DPH (cena za dílo bez dodávky a pokládky žulových kostek)
- Lom Matula Hlinsko 108.150,-Kč vč.DPH (cena za dodávku a pokládku žulových kostek)
- Sates Čechy 61.105,-vč.DPH (cena pouze za dodávku žulových kostek, pokládku nedokáží v požadovaném termínu zajistit).

Navrhla zadat dodávku a pokládku žulových kostek firmě Lom Matula Hlinsko a ostatní stavební práce firmě Zednictví Šemík. Dotázala se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.012-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Zadat dodávku a pokládku žulových kostek na akci „Zpevněné plochy u kostela v Kozohlodech“ firmě Lom Matula Hlinsko a ostatní stavební práce firmě Zednictví Šemík dle předložených cenových nabídek.

**II.)Ukládá:** Uzavřít SoD na dodávku a pokládku žulových kostek na akci „Zpevněné plochy u kostela v Kozohlodech“ s firmou Lom Matula Hlinsko a SoD na ostatní stavební práce s firmou Zednictví Šemík dle předložených cenových nabídek. Termín do 8.8.2018, zodpovídá Semrádová.

**ad 13)**

Diskuse:

Starosta Stanislav Pavlas informoval přítomné o skutečnosti, že vstoupí v jednání o koupi pozemku pro stavební parcely s panem P. z Příbyslavic.

Vincent Špalek upozornil na díry v místní komunikaci před Hájkovými v Kozohlodech. Starosta – budou opraveny v letošním roce společně s místní komunikací ve Vlkanči.

Dále přednesl nabídku pana K. na opravu fasády autobusové zastávky v Kozohlodech. Práce by zdarma provedl pan K., materiál by uhradila obec. Starosta – obec materiál uhradí a za nabídku práce velmi děkuje.

Paní N. požádala zastupitelstvo o to, aby obec vstoupila do jednání s majitelem pohostinství ve Vlkanči o odkoupení této nemovitosti do vlastnictví obce. Toto kulturní zařízení potřebuje rekonstrukci a majitel o ni v dohledné době neuvažuje. Starosta – vejde do jednání o odkupu.

#### Usnesení č.012-08/2018/ZO ze dne 11.7.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

##### **I.) Bere na vědomí:**

- Informaci o snaze zakoupit do vlastnictví obce pozemky pro nové stavební parcely.
- Informaci o nutnosti provést opravy místní komunikace v Kozohlodech před Hájkovými.
- Informaci o opravě fasády autobusové zastávky v Kozohlodech.
- Informaci o snaze jednat s majitelem pohostinství ve Vlkanči o odkoupení této nemovitosti do vlastnictví obce.

#### **Rekapitulace usnesení z 8. schůze zastupitelstva obce Vlkaněč konané dne 11.7.2018 ve Vlkanči**

##### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- Kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO dne 13.6.2018.
- Přípravy na zateplení části budovy OÚ a stavbu chodníku za budovou OÚ Vlkaněč.
- Informaci o snaze zakoupit do vlastnictví obce pozemky pro nové stavební parcely.
- Informaci o nutnosti provést opravy místní komunikace v Kozohlodech před Hájkovými.
- Informaci o opravě fasády autobusové zastávky v Kozohlodech.
- Informaci o snaze jednat s majitelem pohostinství ve Vlkanči o odkoupení této nemovitosti do vlastnictví obce.

##### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- Program ZO 11.7.2018
- Ověřovatele zápisu ZO dne 11.7.2018 – Kořínek Bohuslav a Špalek Vincent.
- Dodatek č.1 ke smlouvě o převodu investorství se společností VHS Vrchlice Maleč.
- Vyrovnání se společností Energie Pro.
- Rozpočtové opatření č.6/2018.
- Návrh smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.548/1 v k.ú. Tunochody.
- Výsledek výběrového řízení na zhotovitele akce „Vlkaněč - oprava části místní komunikace 2c“, byla vybrána realizační firma Vladimír Novotný, Ronov nad Doubravou s cenovou nabídkou 1.029.186,-Kč vč.DPH.
- Realizaci vodovodních a kanalizačních přípojek ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem společností Rokos Stavby s.r.o. za cenu 407.550,-Kč bez. DPH.
- Zadat dodávku a pokládku žulových kostek na akci „Zpevněné plochy u kostela v Kozohlodech“ firmě Lom Matula Hlinsko a ostatní stavební práce firmě Zednictví Šemík dle předložených cenových nabídek.

##### **Zastupitelstvo obce ukládá:**

- Uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o převodu investorství se společností VHS Vrchlice Maleč. Termín do 8.8.2018, zodpovídá starosta.
- Předložit návrh smlouvy o vyrovnání. Termín do 8.8.2018, zodpovídá Starosta.

- Uzavřít smlouvu na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.548/1 v k.ú. Tunochody Termín do 8.8.2018, zodpovídá starosta.
- Uzavřít s firmou Vladimír Novotný, Ronov nad Doubravou SoD na akci „Vlkaneč - oprava části místní komunikace 2c“ za cenu 1.029.186,-Kč vč.DPH. Termín do 8.8.2018, zodpovídá starosta.
- Uzavřít SoD na realizaci vodovodních a kanalizačních přípojek ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem se společností Rokos Stavby s.r.o. za cenu 407.550,-Kč bez. DPH. Termín do 8.8.2018, zodpovídá starosta
- Uzavřít SoD na dodávku a pokládku žulových kostek na akci „Zpevněné plochy u kostela v Kozohlodech“ s firmou Lom Matula Hlinsko a SoD na ostatní stavební práce s firmou Zednictví Šemík dle předložených cenových nabídek. Termín do 8.8.2018, zodpovídá Semrádová.

**Zastupitelstvo obce zamítá:**

- Úhradu členského příspěvku obce Vlkaneč do spolku Plynofikace Ledčeška.

**Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání:**

- Uzavřít s paní P. kupní smlouvu na stavební parcelu p.č.656/3 v k.ú. Přibyslavice. Termín do 30.9.2018, zodpovídá starosta.
- Zadat vypracování Lesního hospodářského plánu (LHP) obce pro období 2020-2029 firmě Lesprojekt Hradec Králové s.r.o.. Termín do 30.11.2019, zodpovídá starosta.
- Provést úpravu hráze - vykopat rýhu a utěsnit ji jílem. Termín do 30.9.2018, zodpovídá Bohuslav Kořínek.

Zapsala: dne 11.7.2018

Bohumila Semrádová

Ověřovatelé zápisu:

Kořínek Bohuslav

Špalek Vincent

Stanislav Pavlas